

Informe Anual 2021

INFORME ANUAL 2021

Contenido

2

Introducción

4

**Proyectos
de inversión**

13

**Resultados en materia de promoción,
posicionamiento y MKT**

29

Alianzas Estratégicas

Este informe refleja una muestra representativa de las iniciativas, actividades y resultados de Invest Monterrey durante el ejercicio 2021.

Todos los logros fueron posibles gracias al Consejo Directivo, al Comité Ejecutivo, al Gobierno del Estado de Nuevo León, a los Asociados Activos de Invest Monterrey y un equipo operativo altamente comprometido.



Mensaje del Presidente del Consejo de Invest Monterrey



Llenos de satisfacción cerramos el año 2021 con cifras alentadoras en la atracción de inversión extranjera y el posicionamiento de Monterrey como destino de inversión. Aun cuando el año 2021 se caracterizó por la incertidumbre internacional y la cautela en las decisiones de negocios generadas por la pandemia global que padecemos y en alguna medida seguimos padeciendo, Monterrey logró seguir siendo motor de la economía nacional y uno de los destinos preferidos para invertir en México, tal como lo reflejan los resultados que con gusto compartimos con ustedes en este informe.

En 2021, el año de inicio de sus operaciones, Invest Monterrey ha atendido y apoyado a un total de 163 empresas. En este año se confirmaron más de 60 proyectos de inversión y reinversión de jugadores de talla mundial como ZF Group, Kawasaki, Daimler Mercedes - Benz, KUKA Home, entre otros. Esto nos confirma la reconocida capacidad de Monterrey como destino de inversión. Sectores de manufactura de base tecnológica, siguieron siendo los protagonistas de las inversiones en el estado en el 2021.

La Inversión Extranjera Directa (IED) trae enormes beneficios para la economía del estado: genera nuevos empleos, diversifica la base productiva de la ciudad, fortalece el sector productivo local, contribuye a la transferencia de tecnología y conocimiento, incrementa las capacidades de nuestra fuerza de trabajo y mejora la calidad de vida de la sociedad en general. En la misma medida, la IED apoya la consolidación de sectores económicos nuevos de alta productividad e impulsa el desarrollo económico a largo plazo del estado y del país. La IED es un factor sine qua non del desarrollo económico sostenible de nuestro estado.

Pero el capital no llega solo y la competencia por su atracción a nivel mundial es cada vez más fuerte.

A lo largo de los años Monterrey se ha posicionado como un gran polo de atracción de nuevas inversiones de alto valor, entre otros factores por su fuerza laboral altamente calificada, su ubicación estratégica, su infraestructura, su entorno de negocios empresarial, su capacidad y competitividad académica y su acceso a los mercados internacionales. No obstante, es indispensable no solo seguir desarrollando tales factores sino también asegurar que se dan a conocer en el mundo entero entre quienes toman las decisiones sobre inversiones de capital.

En Invest Monterrey reiteramos nuestro compromiso hacia el futuro de seguir contribuyendo con el desarrollo socioeconómico, la competitividad y la calidad de vida de los habitantes de Nuevo León.

Estamos seguros de que el 2022 estará lleno de oportunidades y continuaremos trabajando de la mano y muy de cerca con el Gobierno del Estado, siempre bajo una estrategia común para lograr resultados óptimos para la población de Nuevo León.

Nuestro compromiso lo asumimos de la mano de nuestros Asociados, buscando siempre atraer oportunidades que, beneficiando a ellos, redundarán en el beneficio general de nuestro estado.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrés Ochoa-Bünsow', written over a horizontal line.

Andrés Ochoa-Bünsow
Presidente del Consejo Directivo
de Invest Monterrey

Proyectos de inversión 2021

Invest Monterrey trabaja en estrecha colaboración con la Secretaría de Economía Estatal, sumándose como un aliado estratégico en sus esfuerzos de promoción y atracción de inversión.

A través de las actividades de Invest Monterrey se generaron más 100 leads de proyectos de inversión interesados y/o confirmados para Nuevo León, los cuales se compartieron debidamente con la Secretaría de Economía Estatal, organismo con el que se mantiene una estrecha colaboración y comunicación.

TOTAL DE PROYECTOS DE INVERSIÓN

102

EXPANSIONES

47

NUEVAS INVERSIONES

55

NUEVOS EMPLEOS

+23,000

MDD EN INVERSIÓN

+1,300 MDD



Principales proyectos de inversión anunciados en 2021

ZF



ORIGEN
Alemania

INDUSTRIA
Automotriz

INVERSIÓN
+\$100 MDD

EMPLEOS
+1,000

PROYECTO
1. Manufactura de alta tecnología para vehículos autónomos y eléctricos
2. Centro de I&D
3. Centro de funciones administrativas

Forvia

FORVIA
Inspiring mobility

ORIGEN
Francia/Alemania EMPLEOS
+1,000

INDUSTRIA
Automotriz INVERSIÓN
+\$68 MDD

PROYECTO
1. Producción de estructuras metálicas de asientos
2. Producción de interiores de vehículos

AGP



ORIGEN
Suiza

INVERSIÓN
\$200 MDD

INDUSTRIA
Automotriz

EMPLEOS
+800

PROYECTO
Producción de vidrio para vehículos eléctricos

Huajie



ORIGEN
China

INVERSIÓN
\$10 MDD

INDUSTRIA
Manufactura de electrónicos

EMPLEOS
500

PROYECTO
Herramientas eléctricas



Pipeline 2021

(101 empresas)

Empresas atendidas por país de origen

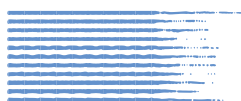
EUA

28



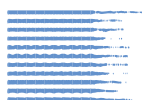
CHINA

18



COREA DEL SUR

07



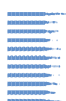
CANADA

06



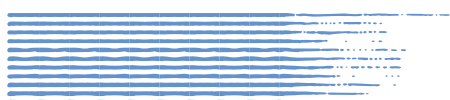
ALEMANIA

03



OTROS

39



Empresas atendidas por sector

AUTOMOTRIZ



21

TI & SOFTWARE



12

ELECTRÓNICA



07

ALIMENTOS Y BEBIDAS



05

MANUFACTURA



05

SECTORES VARIOS



51

Registro 2021

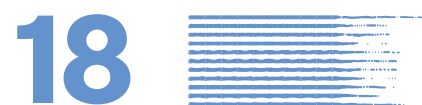
(102 empresas)

Empresas atendidas por país de origen

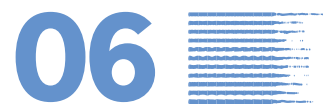
EUA



CHINA



COREA DEL SUR



ALEMANIA



JAPÓN



OTROS



Empresas atendidas por sector

AUTOMOTRIZ



MANUFACTURA



ELECTRÓNICA

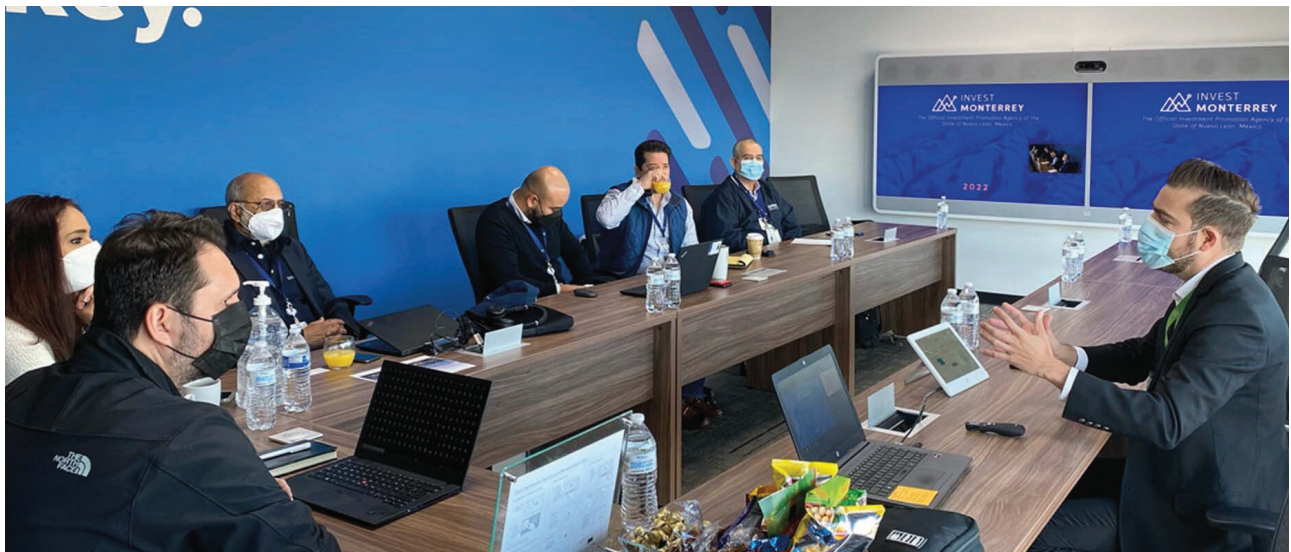


TI & SOFTWARE



SECTORES VARIOS





Empresas atendidas en 2021

A lo largo del año, el equipo operativo de Invest Monterrey atendió y apoyó un promedio de 28 empresas inversionistas por mes, en temas como la elaboración de sus casos de negocio, ejecución de agendas de trabajo en el estado, identificación de potenciales proveedores, socios, clientes, vinculación con autoridades, planes de crecimiento y mucho más.



Oportunidades de negocio para las pequeñas, medianas y grandes empresas de Nuevo León en 2021



Las actividades de Invest Monterrey han generado 470 oportunidades de negocio mediante vinculaciones directas e indirectas para las pequeñas, medianas y grandes empresas del estado.

Directas: 212

(El prospecto tuvo vinculación de contacto directo (correo/mensaje/reunion) con el asociado).

Indirectas: 258

(El prospecto solicitó información especializada a Invest Monterrey y por medio de un Asociado se le proporcionó la información al prospecto).

Agendas de Negocio en Nuevo León 2021

Las agendas de trabajo con importantes empresas transnacionales incluyeron reuniones con entidades de los tres niveles de gobierno, empresas instaladas en el estado (potenciales proveedores/clientes/socios),

empresas o dependencias de servicios públicos, instituciones académicas, clusters, desarrolladores inmobiliarios, proveedores de servicios profesionales, cámaras empresariales, entre otros.

16 agendas de negocio

EN NUEVO LEÓN





Resultados en materia de promoción, posicionamiento y MKT

Uno de los principales retos a los cuales se enfrentó Invest Monterrey en el 2021 fue el de posicionar no solo la marca de la ciudad 'Monterrey' sino a sí misma entre el vasto catálogo de Agencias de Promoción de Inversiones a nivel mundial.

Invest Monterrey ha operado una estrategia de posicionamiento que no sólo logre su principal objetivo: atraer proyectos de inversión productiva que impacten

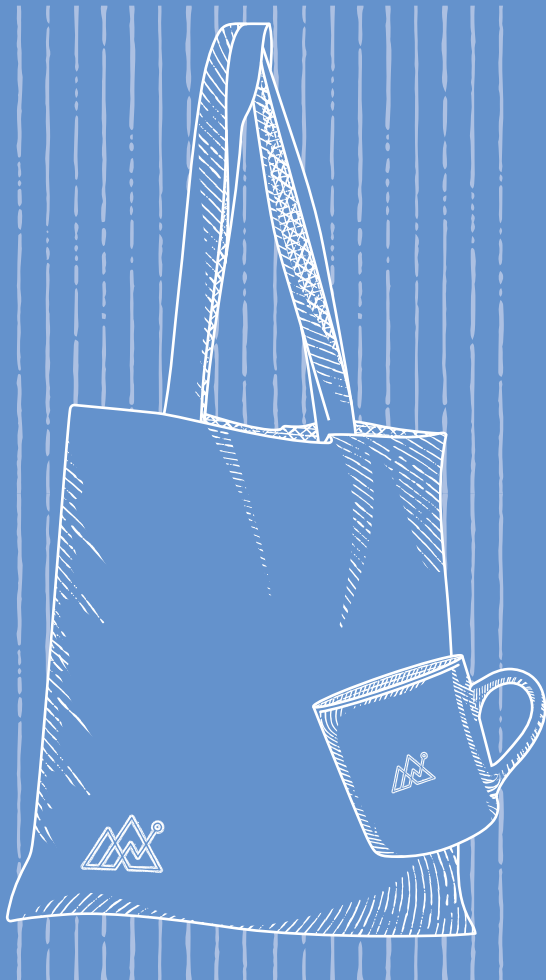
positivamente en la economía del estado, sino también una estrategia en la cual toda la comunidad local se pueda involucrar.

Invest Monterrey seguirá trabajando para que los actores locales de interés estén involucrados en el posicionamiento de la marca de la agencia, que la hagan suya, que se sientan orgullosos de pertenecer y promoverla.



1.0

Material Promocional



Impreso Tipo A

Fichas informativas y brochures:

Información general, resumida, concreta y presentada de forma gráfica para su rápida comprensión e interpretación. Versiones adaptadas en múltiples idiomas.

Impreso Tipo B

Guía del inversionista y Propuestas de inversión:

Producto extenso y detallado sobre temas específicos con el objetivo de ofrecer al inversionista información oportuna para tomar en cuenta en su caso de negocio. Versiones adaptadas en múltiples idiomas.

Tradicional

Tazas, tote bags, folders, sobres:

Posicionar y reforzar la marca de manera visual en la mente del inversionista.

Presentaciones

Información acerca de las ventajas competitivas del estado, adaptadas para cada tipo de proyecto. Versiones adaptadas en múltiples idiomas.

2.0

La Revista de Invest Monterrey

Producto para promover a Monterrey como un destino atractivo para invertir y hacer negocios, así como generar más oportunidades de posicionamiento para los asociados.



Se está trabajando activamente en posicionar la revista en diferentes puntos físico estratégicos:

- Nacionales
- Internacionales

Nacionales

Restaurantes ejecutivos de la ciudad, aeropuertos, centros de negocios y convenciones, ferias comerciales y seminarios de inversión.

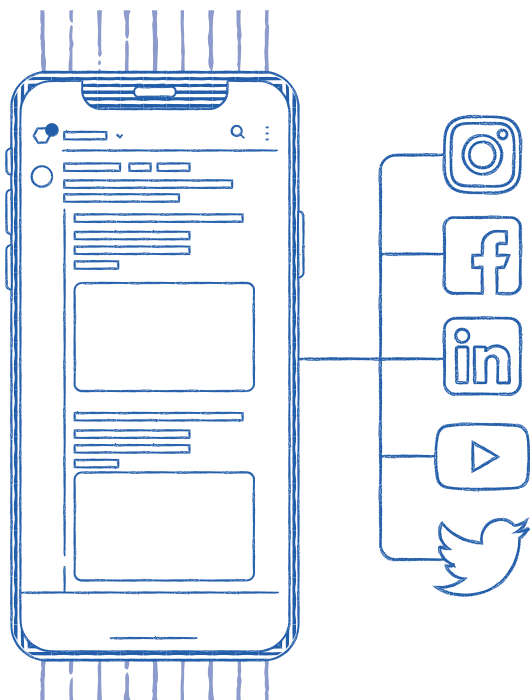
Internacionales

A través de las embajadas de México en países estratégicos, ferias y seminarios de inversión.

3.0 Ecosistema Digital

Redes Sociales Estrategias

Una de las estrategias más fuertes para la generación y engagement de seguidores, y esparcimiento de la marca, se llevó a cabo en redes sociales.



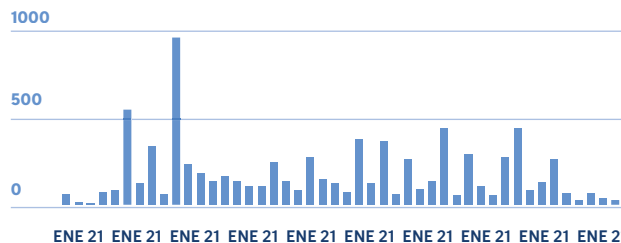
Facebook

Resultados

Alcance

Alcance de la página de Facebook

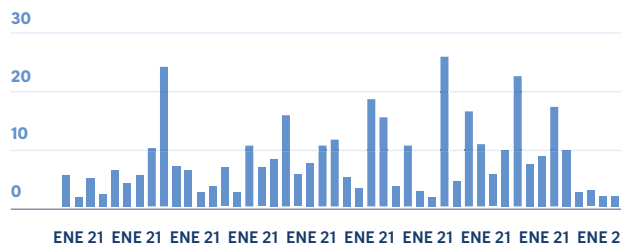
15,832 ▲ **427.6%**
vs 2020



Visitas a la página y al perfil

Visitas a la página de Facebook

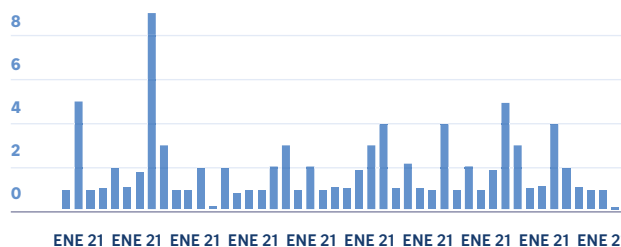
1,165 ▲ **80.6%**
vs 2020



Nuevos me gusta y seguidores

Nuevos me gusta de la página de Facebook

117 ▲ **14.9%**
vs 2020



Público

341

Totales

● MUJERES 39.4% ● HOMBRES 60.6%

Edades

18-24

25-34

35-44

45-54

55-64

65+



Principales Ciudades

49%

Monterrey

7.9%

San Pedro Garza García

2.9%

Apodaca

1.8%

Ciudad de México

5.3%

Guadalupe

2.9%

Santa Catarina

1.8%

Reynosa

5.3%

San Nicolás de los Garza

2.6%

General Escobedo

1.2%

Nuevo Laredo

Principales Países

95.6%

México

2.3%

Estados Unidos

0.3%

Argelia

0.3%

Chile

0.3%

España

0.3%

Francia

0.3%

Honduras

0.3%

Nicaragua

Instagram

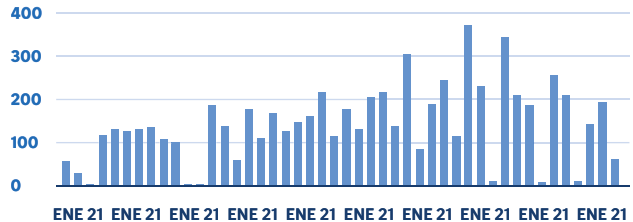
Resultados

Alcance

Alcance de Instagram

1,887

▲ 735%
vs 2020

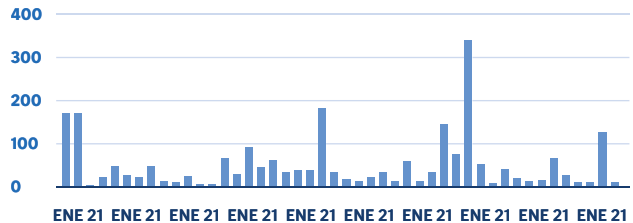


Visitas al perfil

Visitas al perfil de Instagram

2,729

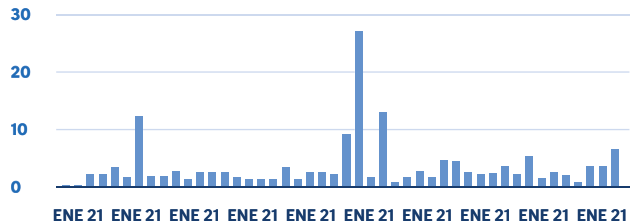
▲ 554.4%
vs 2020



Nuevos seguidores

Nuevos seguidores de Instagram

240



Público

634

Totales

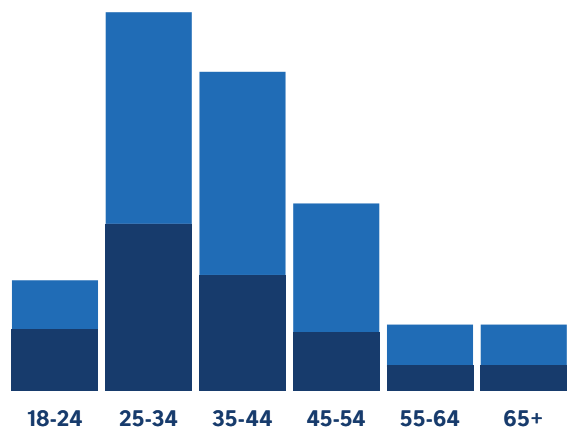
61.5%

Hombres

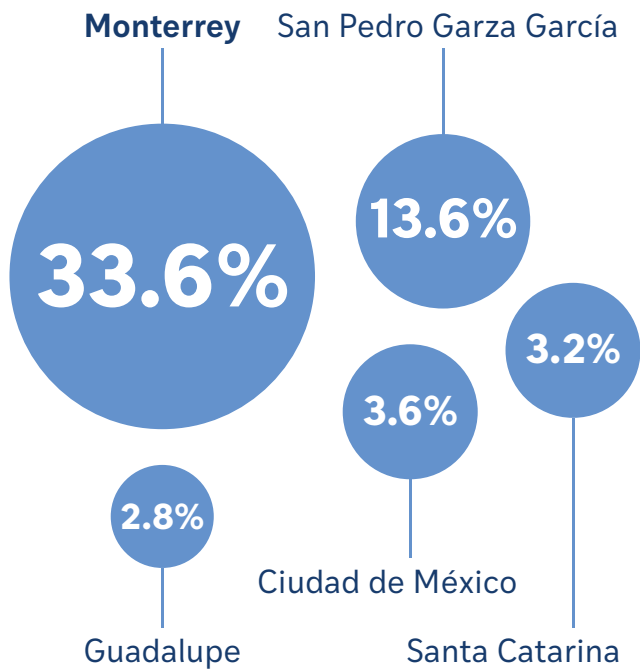
38.5%

Mujeres

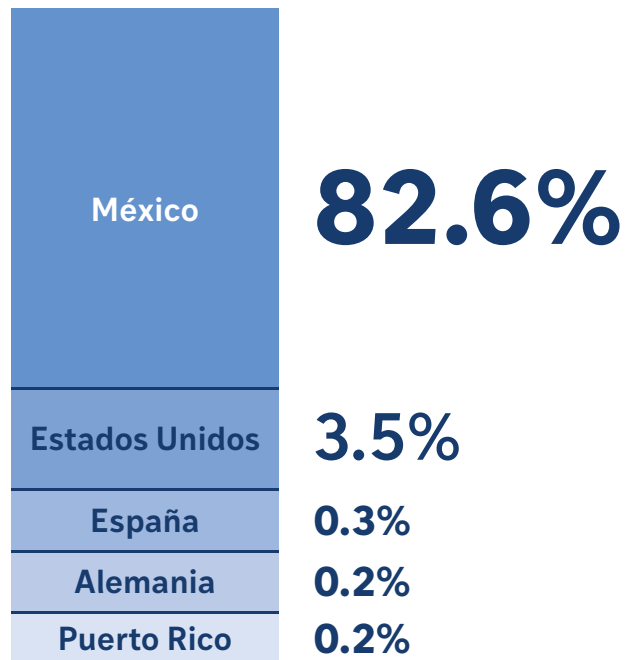
Edades:



Principales Ciudades

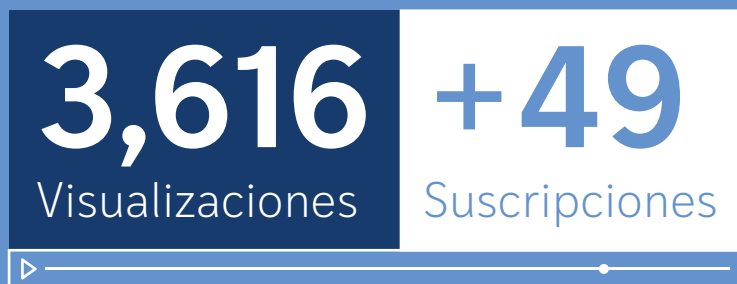


Principales Países



YouTube

Público



Cobertura



Interacciones

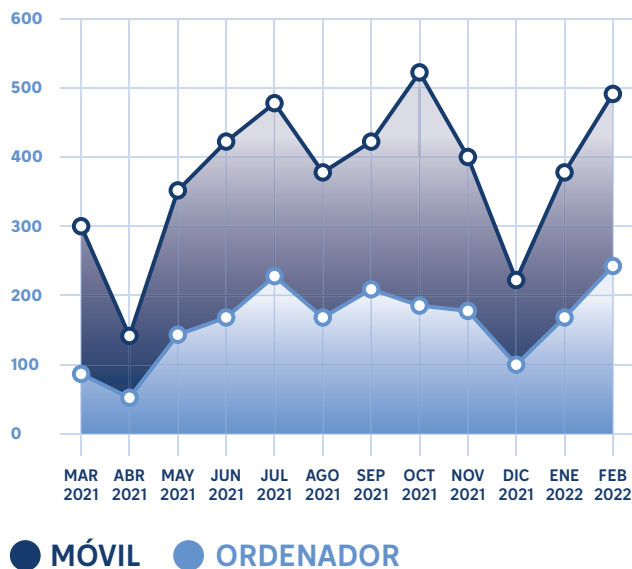


LinkedIn

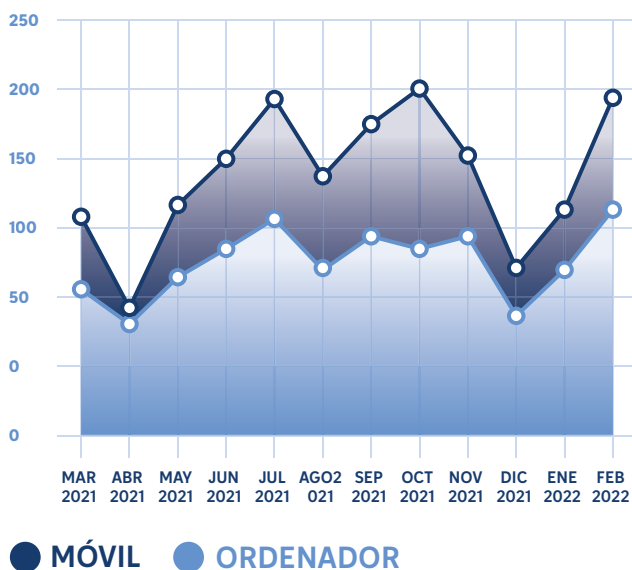
Visitantes

3 marzo de 2021 - 28 feb de 2022

Visualizaciones de página



Visitantes únicos



● MÓVIL ● ORDENADOR

Actualizaciones

4,494

Reacciones

191,460

Impresiones

15,716

Clics

168

Comentarios

342

Veces compartido

119.3

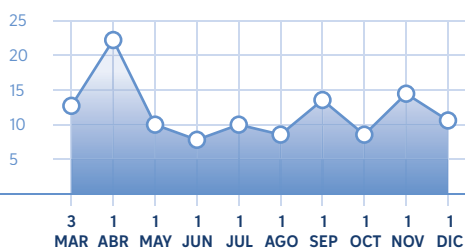
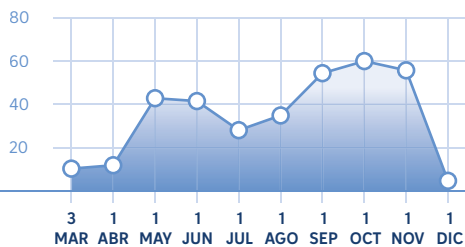
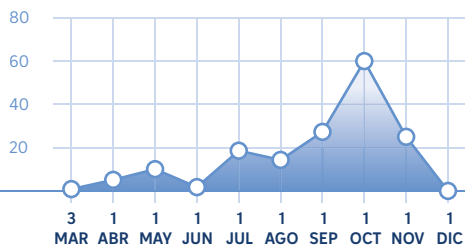
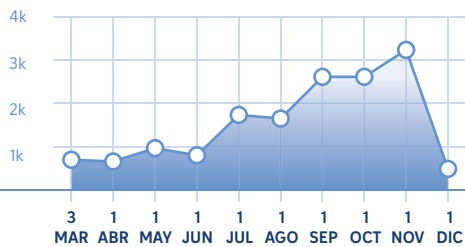
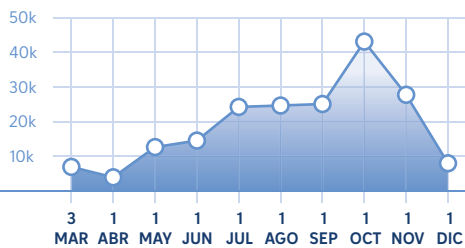
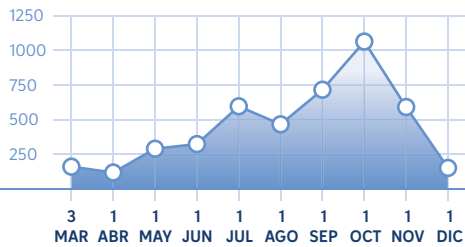
Tasa de interacción

2,187

Total de seguidores

3 marzo de 2021 - 28 feb de 2022

3 marzo de 2021 - 1 diciembre de 2021



Ubicaciones:

Ciudad	Seguidores	% de seguidores
Monterrey	703	46.7%
San Nicolás de los Garza	119	7.91%
Ciudad de México	110	7.31%
Guadalupe	101	6.72%
Querétaro	36	2.39%
Naucalpan	32	2.13%
Chihuahua	24	1.6%
Toluca	16	1.06%
Guadalajara	14	0.93%
Saltillo	13	0.86%

Twitter

2021

	Impresiones*	Link Clics	Re- tweets	Likes	Replies
ENE - MAR	11,700	29	31	108	3
ABR - JUN	43,100	191	63	264	17
JUL - SEP	39,100	13	70	392	43
OCT - DIC	29,300	45	74	356	58
Total 2021	123,200	278	238	1120	121

*Impresiones:

Cantidad de veces que a un usuario se le publica un Tweet en la cronología o en los resultados de búsqueda

Plataforma Web

VISITAS PROMEDIO POR MES

800

VISITAS DE

+ 10 países

- México
- EUA
- Canadá
- España
- Alemania
- Dinamarca
- Corea
- Japón
- China
- Argentina
- Suecia
- Otros

TIEMPO PROMEDIO DE DURACIÓN

5-7 minutos

TASA DE REBOTE

15%

Campañas Mailing

EDICIONES

LECTORES TOTAL

+40 7,000

LECTORES DE

+ 10 países

- México
- EUA
- Canadá
- España
- Alemania
- Dinamarca
- Corea
- Japón
- China
- Argentina
- Suecia
- Otros

TASA DE APERTURA Y LECTURA

80%

TASA DE CLICK MAYOR AL

60%



Cápsulas de casos de éxito de empresas establecidas en Nuevo León

Con el objetivo de promover el ecosistema de negocios local, Invest Monterrey se encuentra desarrollando una serie de cápsulas de casos de éxito, en donde representantes de empresas emblemáticas con operaciones en el estado, relatan su experiencia en Nuevo León y resaltan sus ventajas competitivas. Hasta el momento se han producido dos cápsulas de este proyecto, una con la empresa danesa Lego y la segunda con la empresa china Lenovo.



Investing in Monterrey 101

Se lanzó el proyecto “Investing in Monterrey 101”, una serie de cápsulas informativas con los Asociados de Invest Monterrey que tienen la finalidad de brindar información detallada y relevante para inversionistas considerando invertir en el estado.

5 cápsulas

INVESTING IN MONTERREY 101







4.0

Medios de Comunicación Tradicional

61

MENCIONES EN DISTINTOS
MEDIOS COMO:

- **El Norte**
- **El Financiero**
- **Players**
- **Forbes**
- **Otros**

5.0

Foros de promoción y participaciones especiales

60

FOROS ORGANIZADOS
O CO-ORGANIZADOS

- **Seminarios de promoción**
- **Encuentro de negocios**
- **Eventos empresariales de networking**
- **Webinars**
- **Ferias**
- **Eventos de promoción nacionales e internacionales**



USMCA AUTOMOTIVE SUMMIT
 Octubre 14 - 15, 2021. San Antonio, TX.



FAMEX
 Septiembre 22 - 25, 2021. CDMX, MX.



INVEST MONTERREY BUSINESS TALKS: ASIA
 Octubre 28, 2021. MTY, MX.

Alianzas Estratégicas

Nivel Internacional

- IEDC
- Consulados de México en Texas, Austin y San Antonio
- Gobierno de Texas (Oficina de asuntos económicos)
- Cámara Española de Comercio (CAMESCOM)
- Asociación Mexicana de Mujeres Jefas de Empresas (AMMJE)
- We Work

Nivel Nacional

- Gobierno Federal
- Secretaría de Relaciones Exteriores
- Secretaría de Economía
- Aeroméxico

Nivel Local

- Gobierno del Estado de Nuevo León
- Gobiernos Municipales
- Clusters de Nuevo León
- Cámara empresariales locales



Nuestros asociados



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN



American Industries



banregio



Deloitte.



Interpuerto Monterrey.
The New
Crossroads.



ROBERTSON
INDUSTRIES



ROOTS
INDUSTRIAL TECHNOLOGIES



Invest Monterrey expresa su agradecimiento a todos los asociados de los sectores público, privado y académico que durante el 2021 aportaron no solo recursos económicos sino también su tiempo y experiencia para contribuir en el crecimiento de este proyecto en su primer año de operaciones.



Invest Monterrey reafirma su compromiso de cooperación en la ejecución de las estrategias de desarrollo económico que establezca el gobierno estatal para los próximos años.

Estamos convencidos de que trabajando colaborativamente el sector público, el sector privado, el sector académico y la sociedad civil, lograremos cumplir juntos la visión de un mejor Nuevo León para todos.

Sigamos posicionando a Nuevo León como el mejor lugar para invertir y hacer negocios.

